

ПРОТОКОЛ

аукциона по заключению договоров аренды земельных участков

Дата проведения аукциона «06» апреля 2026 года
Время начала аукциона 10 часов 00 минут
Дата окончания аукциона «06» апреля 2026 года
Время окончания аукциона 19 часов 08 минут
Место проведения аукциона: Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет:
www.fabrikant.ru
Члены аукционной комиссии:

1. Председатель комиссии – Куликова Елена Александровна
2. Секретарь комиссии – Ракова Елена Александровна
3. Члены комиссии – Некрасова Светлана Викторовна
Новожилова Нина Васильевна
Банкетова Мария Александровна
Большакова Анастасия Владимировна

Лот № 1. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/1

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 315 кв.м.
- кадастровый номер - 52:08:0011201:2687
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 828 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 234 руб. 84 коп.
- задаток – 1 565 руб. 60 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона - 7 828 руб. 00 коп.
(Семь тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 33 190 руб. 72 коп.
(Тридцать три тысячи сто девяносто рублей 72 копейки)
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 32 955 руб. 88 коп.
(Тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят пять рублей 88 копеек)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/1, по результатам аукциона составила 33 190 руб. 72 коп.
(Тридцать три тысячи сто девяносто рублей 72 копейки)

Победителем по лоту №1 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 2. Земельный участок, право собственности на который не разграничено; местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/2

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 318 кв.м.
- кадастровый номер - 52:08:0011201:2690
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 905 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 237 руб.15 коп.
- задаток – 1 581 руб.00 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона - 7 905 руб. 00 коп.

(Семь тысяч девятьсот пять рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 32 094 руб. 30 коп.

(Тридцать две тысячи девяносто четыре рубля 30 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 31 857 руб. 15 коп.

(Тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят семь рублей 15 копеек)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/2 по результатам аукциона составила 32 094 руб. 30 коп.

(Тридцать две тысячи девяносто четыре рубля 30 копеек)

Победителем по лоту №2 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 3. Земельный участок, право собственности на который не разграничено; местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Зарубина, земельный участок 18/3

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 321 кв.м.

- кадастровый номер - 52:08:0011201:2686
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 977 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 239 руб. 31 коп.
- задаток – 1 595 руб. 40 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона - 7 977 руб. 00 коп.
(Семь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 49 377 руб. 63 коп.
(Сорок девять тысяч триста семьдесят семь рублей 63 копейки)
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 49 138 руб. 32 коп.
(Сорок девять тысяч сто тридцать восемь рублей 32 копейки)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Зарубина, земельный участок 18/3 з/у по результатам аукциона составила 49 377 руб. 63 коп.
(Сорок девять тысяч триста семьдесят семь рублей 63 копейки)

Победителем по лоту №3 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 4. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/4

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 319 кв.м.
- кадастровый номер - 52:08:0011201:2688
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 977 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 239 руб. 31 коп.
- задаток – 1 595 руб. 40 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона – 7 977 руб. 00коп.
(Семь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 49 616 руб. 94 коп.
(Сорок девять тысяч шестьсот шестнадцать рублей 94 копейки)
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 49 377 руб.63 коп.
(Сорок девять тысяч триста семьдесят семь рублей 63 копейки)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 18/4 по результатам аукциона составила 49 616 руб. 94 коп.
(Сорок девять тысяч шестьсот шестнадцать рублей 94 копейки)

Победителем по лоту №4 признан
Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)
Предпоследние предложение поступило от:
Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 5. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/1

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 315 кв.м.
- кадастровый номер – 52:08:0011201:2691
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 828 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 234 руб. 84 коп.
- задаток – 1 565 руб. 60 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
- 3.Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
- 4.Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона - 7 828 руб. 00коп.
(Семь тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 45 167 руб. 56 коп.
(Сорок пять тысяч сто шестьдесят семь рублей 56 копеек)
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 44 932 руб.72 коп.
(Сорок четыре тысячи девятьсот тридцать два рубля 72 копейки)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/1 по результатам аукциона составила 45 167 руб. 56 коп.
(Сорок пять тысяч сто шестьдесят семь рублей 56 копеек)

Победителем по лоту №5 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 6. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/2

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 318 кв.м.
- кадастровый номер – 52:08:0011201:2684
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 905 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 237 руб.15 коп.
- задаток – 1 581 руб. 00 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона – 7 905 руб. 00коп.

(Семь тысяч девятьсот пять рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 45 849 руб. 00 коп.

(Сорок пять тысяч восемьсот сорок девять рублей 00 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 45 611 руб.85 коп.

(Сорок пять тысяч шестьсот одиннадцать рублей 85 копеек)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/2 по результатам аукциона составила 45 849 руб. 00 коп.

(Сорок пять тысяч восемьсот сорок девять рублей 00 копеек)

Победителем по лоту №6 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 7. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/3

- разрешенное использование – блокированная жилая застройка
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка – 321 кв.м.

- кадастровый номер – 52:08:0011201:2685
- вид права – аренда сроком на 5 лет
- начальная цена – 7 977 руб. 00 коп.
- шаг аукциона – 239 руб. 31 коп.
- задаток – 1 595 руб. 40 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона -7 977 руб. 00коп.
(Семь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 47 941 руб. 77 коп.
(Сорок семь тысяч девятьсот сорок один рубль 77 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 47 702 руб.46 коп.
(Сорок семь тысяч семьсот два рубля 46 копеек)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/3 по результатам аукциона составила 47 941 руб. 77 коп.
(Сорок семь тысяч девятьсот сорок один рубль 77 копеек)

Победителем по лоту №7 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Лот № 8. Земельный участок, право собственности не разграничено, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/4

-разрешенное использование – блокированная жилая застройка

- категория земель – земли населенных пунктов

- площадь земельного участка – 322 кв.м.

- кадастровый номер – 52:08:0011201:2689

- вид права – аренда сроком на 5 лет

- начальная цена – 8 050 руб. 00 коп.

- шаг аукциона – 241 руб. 50 коп.

- задаток – 1 610 руб. 00 коп.

Участники аукциона:

1. Боровиков Алексей Александрович
2. Беглов Михаил Владимирович, в лице Сильновой Татьяны Викторовны
3. Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича
4. Бахтаров Владимир Николаевич, в лице Дятлова Романа Сергеевича - не поступило предложений о цене предмета аукциона

Начальная цена предмета аукциона -8 050 руб. 00коп.
(Восемь тысяч пятьдесят рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 45 724 руб. 00 коп.
(Сорок пять тысяч семьсот двадцать четыре рубля 00 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 45 482 руб.50 коп.
(Сорок пять тысяч четыреста восемьдесят два рубля 50 копеек)

Стоимость аренды земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица Зарубина, земельный участок 20/4 по результатам аукциона составила 45 724 руб. 00 коп.
(Сорок пять тысяч семьсот двадцать четыре рубля 00 копеек)

Победителем по лоту №8 признан

Ахремчик Дмитрий Игоревич, в лице Мануковского Евгения Юрьевича (место жительства: Воронежская обл., Село Новая Усмань, ул.Ленина, 43)

Предпоследнее предложение поступило от:

Боровикова Алексея Александровича (место жительства: Нижегородская обл., Сокольский район, деревня Слободки, ул.Садовая, дом 35)

Подписи:

1. Председатель комиссии – Куликова Елена Александровна _____

2. Секретарь комиссии – Ракова Елена Александровна _____

3. Члены комиссии -

Некрасова Светлана Викторовна _____

Новожилова Нина Васильевна _____

Банкетова Мария Александровна _____

Большакова Анастасия Владимировна _____